



Pressmeddelande 2009-03-27

## Startskott för grönt handelsprojekt i Helsingborg

**Idag tas det första spadtaget som officiellt markerar byggstart för det nya handelsprojektet på Landskronavägen i Helsingborg. Projektet är Sjaelsøs första som omfattar ansökan om klassificering som Green Building, efter att ha jobbat med hållbart byggande i flera år. På området kommer bland annat en Coop Forum-butik på drygt 9200 kvadratmeter att uppföras.**

Klockan 11.00 idag inviger Helsingborgs stadsbyggnadsnämnds ordförande Joakim Andersson officiellt bygget genom att tillsammans med representanter från Coop Forum och Sjaelsö sätta spaden i jorden, på byggplatsen på Landskronavägen 16.

EU har som mål att minska energianvändningen och därmed koldioxidutsläppen och har därför lanserat Green Building. Green Building-kriterierna säger att nya byggnaders energianvändning ska ligga minst 25 procent under ställda krav på energianvändningen. Sjaelsö har i flera år byggt enligt denna standard, men nu tar de steget att ansöka om certifiering.

– Energi- och miljöfrågor är oerhört viktiga för Sjaelsö, och vi har redan uppfört flera handelsprojekt i Sverige under de senaste åren som levt upp till dessa tuffa krav. Att få detta projekt officiellt godkänt som "Green Building" känns därför som ett naturligt steg, säger Pero Popovski, vd för Sjaelsö i Sverige.

Projektet är utvecklat av Sjaelsö och NorCap A/S i nära samarbete med Helsingborgs kommun. Där Åkarnas Hus tidigare låg kommer en Coop Forum-butik att uppföras. Dessutom planeras för ytterligare en aktör inom segmentet för sällanköpshandel. I anslutning till parkeringen uppförs också en tankstation. Projektet rymmer totalt drygt 10 200 kvadratmeter och kommer att stå klart våren 2010.

– Vi glädjer oss också till ett nytt samarbetsprojekt med Coop, det femte i ordningen, där vi för första gången hjälper dem med uppförandet av en Coop Forum-butik, säger Pero Popovski.

– Vi ser fram emot att öppna en ny stormarknad för alla medlemmar och kunder i Helsingborg med omnejd, säger Ronnie Wångdahl, chef för Coop Forum stormarknader.

– Vi ser också fram emot ännu ett Coop-projekt som får en tydlig miljöstampel, eftersom en hållbar utveckling är en del av vår verksamhetsidé. Vi har också ett samarbete med Green Cargo, där vi lägger över varor från lastbil till tåg, och där blir Helsingborg den viktigaste knutpunkten i söder, säger Ronnie Wångdahl.

### Ytterligare upplysningar:

Projektutvecklare Knud Lauridsen, Sjaelsö, tfn 070 325 33 70, [kla@sjaelso.se](mailto:kla@sjaelso.se)  
VD Pero Popovski, Sjaelsö, tfn 070 325 33 82, [ppo@sjaelso.se](mailto:ppo@sjaelso.se)  
Coops pressjour 08-743 23

### Om Sjaelsö

Sjaelsö förädlar och utvecklar attraktiva lägen och fastigheter för kontor, handel, logistik och bostäder. Våra projekt fokuserar på kvalitet, funktionalitet och arkitektur och vi anpassar oss ständigt till marknadens skiftande behov.

Sjaelsö har idag kontor i hela Norden och i Polen. Vi är drygt 200 medarbetare och vårt huvudkontor ligger i Danmark. Sjaelsø Gruppen A/S är börsnoterade på OMX Nordiska Börs. På vår referenslista finns kontorslokaler för myndigheter och storföretag, utveckling av stadsdelar och bostäder och en lång rad butiker och handelsområden. [www.sjaelso.se](http://www.sjaelso.se)